

合併1周年を記念して
今回は、特取優待...



合併1周年キャンペーン
ナビゲーター

キャンペーン期間

平成23年4月1日[金]～

5月31日[火]

第2弾

合併1周年記念キャンペーン

お借換にも使える！ キャンペーン

住宅ローン 年**1%**
キャンペーン

3年固定

変動金利

[当初固定期間] [固定期間終了後]

※表示金利は当初融資実行時の金利となります。変動金利はお借入後、年2回の金利見直しがございます。

店頭金利から
マイナス
年**-1.0%**
金利優遇

年**1.0%**

年**1.0%**

「給振」の指定+「インターネットバンキング」「バンクカード」
「公共料金2項目」のうち2項目をお申しいただき、キャンペーン期間に申込受付で、9月30日(金)までに実行できる方。

びったりフィット
ローンⅡ型 年**1%**
金利優遇キャンペーン

店頭金利から
マイナス

店頭金利9.8%
または14.8%

年**-1.0%**
金利優遇

年**8.8%**または
年**13.8%**

キャンペーン期間に申込受付で、6月30日(木)までに実行できる方。

ポケット
フリーローン 年**1%**
金利優遇キャンペーン

店頭金利から
マイナス

店頭金利14.6%

年**-1.0%**
金利優遇

年**13.6%**

キャンペーン期間に申込受付で、6月30日(木)までに実行できる方。

※金利情勢によりキャンペーン期間中であっても予告無くお取扱いを変更、中止させていただく場合がございます。

詳しくは店頭窓口までお気軽にお問い合わせください。

詳しい内容は裏面をご参照ください →

住宅ローンの商品概要

ご利用 いただける方	年 齢	満20歳以上、満65歳以下の方で、最終完済時の年齢が満75歳以下の方																													
	年 収	前年度税込み年収が100万円以上の方																													
	勤 続	勤続年数が2年以上の方																													
	生 命 保 険	団体信用生命に加入できる方(保険料は当方が負担いたします)																													
	保 証 会 社	当行所定の保証会社の保証が受けられる方																													
お使いみち		<p>ご本人がお住まいになるための資金で、次に該当するものを対象とします。</p> <ul style="list-style-type: none"> ●住宅の新築・購入資金 ●住宅の増改築資金(マンションの改築を含む) ●住宅用土地(5年以内に建築)の購入資金 ●マンションの購入資金 ●中古住宅(マンションを含む)の購入資金 ●他金融機関からの借換資金 <p>※ただし、当行住宅ローンのお借換え(切り替え)にはご利用いただけません。</p>																													
ご融資の条件	ご融資金額	最高6,000万円(10万円単位)																													
	ご融資期間	最長35年以内(1年単位)																													
	金 利	●変動金利型※変動金利はお借入後、年2回の金利見直しがございます。 ●固定金利選択型(3年、5年、10年)																													
固定金利特約期間の選択		お借入時に3年、5年、10年いずれかの固定金利特約期間をご選択いただけます。 ※特約期間中の金利の変更はできません。※キャンペーン対象は「3年固定」のみとなります。																													
ご返済方法		<ul style="list-style-type: none"> ●毎月元利均等返済をしていただけます。 ※ボーナス時に増額返済も併用できます。ボーナス返済分はご融資金額の50%までといたします。 ●固定金利特約期間中の毎月のご返済額は変わりません。 ●固定金利特約期間再選択の際、または、変動金利型住宅ローンへの変更の際、毎月のご返済額を見直しさせていただきます。 ●固定金利特約期間終了日の2営業日前までにお申出がない場合は、自動的に変動金利へ変更させていただきます。 																													
固定金利選択時の手数料		固定金利特約期間終了後、再度固定金利特約を選択する場合は6,300円(消費税込)と印紙代200円をご負担いただけます。当初お借入時は無料です。																													
担保		当行所定の保証会社または当行が、ご融資対象物件(土地と建物)に抵当権を設定させていただきます。																													
保証人		<p>原則として必要ありません。(当行所定の保証会社の保証をご利用いただけます) ただし、保証会社所定の事務手数料(筑波信用保証(株)の場合:新規31,500円(消費税込)・追加5,250円(消費税込))と保証料を保証会社に一括でお支払いいただけます。 ※(ご参考)ご融資金額100万円の保証料(筑波信用保証(株)の場合)</p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <thead> <tr> <th>期 間</th> <th>5年</th> <th>10年</th> <th>15年</th> <th>20年</th> <th>25年</th> <th>30年</th> <th>35年</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td rowspan="2">保証料</td> <td>3,078円</td> <td>6,179円</td> <td>9,344円</td> <td>12,570円</td> <td>15,856円</td> <td>19,193円</td> <td>22,586円</td> </tr> <tr> <td>5,130円</td> <td>10,298円</td> <td>15,573円</td> <td>20,950円</td> <td>26,427円</td> <td>31,988円</td> <td>37,644円</td> </tr> </tbody> </table>							期 間	5年	10年	15年	20年	25年	30年	35年	保証料	3,078円	6,179円	9,344円	12,570円	15,856円	19,193円	22,586円	5,130円	10,298円	15,573円	20,950円	26,427円	31,988円	37,644円
期 間	5年	10年	15年	20年	25年	30年	35年																								
保証料	3,078円	6,179円	9,344円	12,570円	15,856円	19,193円	22,586円																								
	5,130円	10,298円	15,573円	20,950円	26,427円	31,988円	37,644円																								
火災保険		建物にはご融資期間と同一期間(最長35年)の長期火災保険に加入していただけます。																													
ご用意いただく書類		<ul style="list-style-type: none"> ●所得の証明書類(住民税決定通知書、納税証明書等) ●住民票謄本1通(在日外国人の方は外国人登録証明書等) ●印鑑証明書3通(銀行用、保証会社用、抵当権設定登記用) ●資金使途確認資料(売買契約書、登記簿謄本等) <p>※他金融機関からのお借換えの場合、ご利用中の住宅ローンの「ご返済明細表」をご用意いただけます。</p>																													
その他		<ul style="list-style-type: none"> ●一部繰り上げ返済、繰り上げ完済およびご返済方法等の条件変更を行う場合は、当行所定の手数料をお支払いいただけます。 ●ローン契約書に添付する印紙税(例:ご融資金額1,000万円超5,000万円以下の場合で20,000円)、抵当権設定に伴う登録免許税(例:ご融資金額1,000万円の場合で40,000円)等の費用がかかります。 ●ローンご利用に際しては当行所定の審査がございます。 																													

▶ 詳しくは店頭窓口までお気軽にお問い合わせください。

ポケットフリーローンの商品概要

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none">●お申込時の年齢が20歳以上75歳以下の方。 (申込金額が100万円以上の場合は65歳以下となります)●自宅又は勤務先が当行の営業区域内にある方。●個人事業者・主婦・学生・パート・アルバイト・年金受給者の方もご利用いただけます。 ※ご本人(主婦を除く)の収入が無い方はご利用いただけません。●プロミス(株)の保証が受けられる方。
ご利用限度額	10万円以上200万円以内(1万円単位) ※主婦・学生・年金受給者の方は99万円までとなります。
ご融資期間	1年以上5年以内
お使いみち	自由 ※当行融資資金のお借換えの場合は、20万円以上の増額のお借換えに限りご利用いただけます。
ご融資金利	年14.6%(固定金利 保証料含む) 〈キャンペーン金利〉 年13.6%(固定金利 保証料含む)
ご返済方法	毎月元利均等割賦返済(年2回増額返済可)
担保・保証人	不要(プロミス(株)の保証を受けていただきます)
取扱手数料	実行手数料として、1,050円(消費税を含みます)をご負担いただきます。 ※お借入金額またはご融資期間により不要となる場合がございます。
ご用意いただく書類	ご本人さま確認資料(運転免許証・健康保険証・パスポート) ※外国人の方の場合は、外国人登録証明書+本人確認資料が必要となります。 ※借入申込金額が100万円以上の場合は所得証明(所得証明書または源泉徴収票)が必要となります。
ご注意事項	<ul style="list-style-type: none">●金利情勢により、お取扱期間中であってもお取扱いを中止させていただくことがあります。●当行ポケットフリーローン規程および審査結果によっては、ご希望に添えない場合もございます。●返済のご試算は窓口までお問い合わせください。

▶詳しくは店頭窓口までお気軽にお問い合わせください。

ぴったりフィットローンⅡ型の商品概要

ご利用いただける方	<ul style="list-style-type: none">●お申込時の年齢が20歳以上 完済時満70歳以下の方。●自宅又は勤務先が当行の営業区域内にある方。●安定継続収入のある方(パート・アルバイト・専業主婦の方もご利用いただけます)。 ※専業主婦の方のお申込みの場合は、配偶者に安定した収入がある方。●(株)クレディセゾンの保証が受けられる方。
ご利用限度額	10万円以上300万円以内(10万円単位)
ご融資期間	6回以上84回以内、もしくは6ヶ月以上7年以内。
お使いみち	自由(ただし、事業性資金は除きます) ※当行融資資金のお借換えの場合は、20万円以上の増額のお借換えに限りご利用いただけます。
ご融資金利	年9.8%または年14.8%(固定金利 保証料含む) 〈キャンペーン金利〉 年8.8%または年13.8%(固定金利 保証料含む) ※審査により年9.8%〈キャンペーン金利年8.8%〉でお取扱いできない場合は、 年14.8%〈キャンペーン金利年13.8%〉の別コースで同時審査いたします。
ご返済方法	<ul style="list-style-type: none">●適用金利年9.8%(キャンペーン金利年8.8%)の場合、毎月1万円以上、5千円単位の元利均等 毎月定額返済●適用金利年14.8%(キャンペーン金利年13.8%)の場合、毎月5千円以上の元利均等返済
担保・保証人	不要((株)クレディセゾンの保証を受けていただきます)
取扱手数料	実行手数料として、1,050円(消費税を含みます)をご負担いただけます。 ※お借入金額またはご融資期間により不要となる場合がございます。
ご用意いただく書類	<ul style="list-style-type: none">●当行のお取引通帳とお届印(お取引がない場合は口座を開設していただきます)●ご本人さま確認資料(運転免許証・健康保険証・または「顔写真」付の住民基本台帳カード)
ご注意事項	<ul style="list-style-type: none">●金利情勢により、お取扱期間中であってもお取扱いを中止させていただくことがあります。●当行ぴったりフィットローンⅡ型規程および審査結果によっては、ご希望に添えない場合も ございます。●返済のご試算は窓口までお問い合わせください。