

# つくば11「段階金利型」

step1 対象プランを決定  決定プランにチェック!

<input type="checkbox"/> 全期間重視プラン	<input type="checkbox"/> 大家族応援プラン
-----------------------------------	-----------------------------------

step2 条件項目を確認し、適用割引幅を算出  該当項目にチェック!

条件項目 <small>*各項目に関する詳細は別紙</small>		該当プランにチェック	当初11年間	12年目以降			
当 行 取 引 項 目  <input type="checkbox"/> 給与振込のご指定 <input type="checkbox"/> バンクカードのご契約 <input type="checkbox"/> インターネットバンキングのご契約 <input type="checkbox"/> カードローンのご契約 <input type="checkbox"/> 過去延滞のない方(1年間約定延滞のない方)…お借換の場合	※以下の各項目のうち、当行取引項目2項目以上を含んだ3項目に該当する場合、右記載の割引幅を適用いたします。	<input type="checkbox"/> 全期間重視プラン	▲0.90%	▲0.90%			
	そ の 他 項 目  【プラスワン割引】*いずれか1つ <input type="checkbox"/> エコ住宅 <input type="checkbox"/> 耐震性住宅 <input type="checkbox"/> バリアフリー住宅 <input type="checkbox"/> お子さま2人以上(18歳未満)または同居のご家族5人以上 <input type="checkbox"/> 茨城県産材利用50%以上 <input type="checkbox"/> お借換 <input type="checkbox"/> 消費性ローン(カードローンを除く)ご利用の方(過去1年以内に約定延滞のない方) 【特別優遇割引】*いずれか(重複適用不可) <input type="checkbox"/> 自己資金20%以上 <input type="checkbox"/> 返済比率20%以下 【その他割引】*いずれか1つ <input type="checkbox"/> 結婚応援パスポート等の保持者※ ※茨城県、栃木県、群馬県のカードまたはアプリを提示できる方 <input type="checkbox"/> 子育て応援サポート対象者				<input type="checkbox"/> 大家族応援プラン	▲1.00%	▲1.00%

※大家族……同居の世帯人数5名以上

## 1 疾病保障の種類と特約

保障の種類	3大疾病保障	がん保障	一般団信
死亡・高度障害保障	○	○	○
がん保障	○	○	—
脳卒中・急性心筋梗塞の保障	○	—	—
余命6か月(リビング・ニーズ)	○	○	○

## 2 保障内容

保障の種類	保障内容
死亡・高度障害保障	死亡または高度障害状態となったら、住宅ローン残高が「0円」になります。
がん保障	がんが診断されたら、治療中・完治に関わりなく、住宅ローン残高が「0円」になります。
脳卒中・急性心筋梗塞	脳卒中または急性心筋梗塞を発病し、手術を受けたとき、または所定の状態が60日以上継続したら住宅ローン残高が「0円」になります。
余命6か月(リビング・ニーズ)	余命6か月以内と判断されたら、住宅ローン残高が0円になります。

※待機期間:がん保障「90日間」